



Kanton St.Gallen



Gemeinde Balgach

Hochwasserschutz Dorfbach

Balgach

Abschnitt GN 10 -0.505 km – 0.000 km

Kostenvoranschlag

Genehmigungsvermerke

Vom Gemeinderat Balgach erlassen am

öffentlich aufgelegt vom

bis


Gemeindepräsidentin

Ratsschreiberin

Silvia Troxler

Susana Jevremovic

Vom Amt für Wasser und Energie des Kantons St.Gallen genehmigt am

Ausfertigung für		Projekt Nr.		Plan Nr.	Beilage Nr.
		02.084		503-1	3
Studie	Projektverfasser gruner  <small>Gruner AG Taastrasse 1, CH-9113 Degersheim T: +41 71 372 50 10, F: +41 71 372 50 19 Web: www.gruner.ch</small>	Entw.	Gez.	Gepr.	Datum
Vorprojekt		sta	-	Bg	31.10.2024
Auflageprojekt					
Ausführungsprojekt					
Abschlussakten					
		Format 21 x 30		m²	

Kontrollblatt

Ansprechperson Andreas Stadler
Tel. direkt 071 372 50 10
Email andreas.stadler@gruner.ch

Änderungsgeschichte

Version	Änderung	Kürzel	Datum
1.0	Abgabe Bauprojekt	sta	14.10.2022
2.0	Abgabe Auflageprojekt, Erhöhung Rohrdurchmesser	sta	01.03.2024
2.1	Korrektur Mehrwertsteuer	Bg	31.10.2024

Status

Kapitel	Inhalt	Status
---------	--------	--------

Verteiler

Firma	Name	Anz. Expl.
Gemeinde Balgach	Silvia Troxler	1
Amt für Wasser und Energie (AWE)	Marcel Ammann	1
Gruner AG, Degersheim	Adrian Baumgartner	1

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1 Dorfbach Los D1: Rohrleitungsbau Bugglerstrasse Station 0-124	4
2 Dorfbach Los D2: Bohrung Kirche Station 124-308	5
3 Dorfbach Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbühlstrasse Station 308-480	6
4 Dorfbach Los D4: Bachöffnung Bühlstrasse Station 480 - 509	7
5 Zusammenstellung Projekt "Hochwasserschutz Dorfbach"	8

1 Dorfbach **Los D1: Rohrleitungsbau Bugglerstrasse** **Station 0-124**
 Preisstand: Herbst 2021 Abschnittslänge 124 m

Baumeisterarbeiten	NPK	Gesamtkosten
Regiearbeiten	111	30'157.00
Baustelleneinrichtung	113	51'290.00
Abholzen und Roden	116	498.40
Abbruch und Demontage	117	12'024.65
Wasserhaltung	161	0.00
Pfähle	171	0.00
Abdichtungen von Bauten unter Terrain und für Brücken	172	0.00
Baugruben und Erdbau	211	12'855.15
Wasserbau	213	0.00
Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	221	25'312.80
Pflästerungen und Abschlüsse	222	10'600.00
Belagsarbeiten	223	29'430.90
Kanalisationen und Entwässerungen	237	293'673.00
Ortbetonbau	241	0.00
Total Baumeisterarbeiten brutto		465'841.90
Rabatt 0 % / Unvorhergesehenes ca. 5 %		23'292.10
Projekt und Bauleitung		49'000.00

Total Bauarbeiten exkl. MWST	538'134.00
Kosten Bauarbeiten pro m':	4'339.80

Diverse Nebenkosten	
Nutzungsentschädigungen und -abgeltungen	0.00
Nutzungsausfall	0.00
Bachbepflanzung Forstwart	0.00
Gartenbauarbeiten	2'000.00
Zäune und Geländer	5'000.00
Vermarkung und Vermessung, Mutationen	2'000.00
Vorsorgliche Beweissicherung	8'000.00
Erschütterungsmessung	5'000.00
Geologie/Geotechnik	2'000.00
Werkleitungen Wasser tiefer legen/umlegen	32'000.00
Werkleitungen Gas tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitungen EW tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitung Beleuchtung / Kandelaber neu	0.00
Werkleitung Cablecom neu führen	0.00
Werkleitung Swisscom neu führen	0.00
Kanalisation anpassen	0.00

Total diverse Nebenkosten exkl. MWST	56'000.00
---	------------------

Total Erstellungskosten exkl. MWST	594'133.98
zuzüglich Mehrwertsteuer 8.1 %	48'124.85
Rundung	-258.84

Total Erstellungskosten inkl. MWST	642'000.00
Erstellungskosten pro m':	5'177.42

2 Dorfbach

Los D2: Bohrung Kirche

Station 124-308

Preisstand:

Herbst 2021

Abschnittslänge

184 m

Baumeisterarbeiten	NPK	Gesamtkosten
Regiearbeiten	111	19'300.00
Baustelleneinrichtung	113	40'910.00
Abholzen und Roden	116	3'098.40
Abbruch und Demontage	117	0.00
Rohrvortrieb	152	965'800.00
Wasserhaltung	161	0.00
Baugrubenabschlüsse	162	158'620.00
Baugruben und Erdbau	211	28'000.00
Wasserbau	213	0.00
Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	221	0.00
Pflästerungen und Abschlüsse	222	0.00
Belagsarbeiten	223	0.00
Kanalisationen und Entwässerungen	237	0.00
Ortbetonbau	241	0.00
Total Baumeisterarbeiten brutto		1'215'728.40
Rabatt 0 % / Unvorhergesehenes ca. 5 %		60'786.42
Projekt und Bauleitung		128'000.00

Total Bauarbeiten exkl. MWST	1'404'514.82
Kosten Bauarbeiten pro m':	7'633.23

Diverse Nebenkosten	
Nutzungsentschädigungen und -abgeltungen	0.00
Nutzungsausfall	0.00
Bachbepflanzung Forstwart	0.00
Gartenbauarbeiten	0.00
Zäune und Geländer	0.00
Vermarkung und Vermessung, Mutationen	1'000.00
Vorsorgliche Beweissicherung	4'000.00
Erschütterungsmessung	0.00
Geologie/Geotechnik	6'000.00
Werkleitungen Wasser tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitungen Gas tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitungen EW tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitung Beleuchtung / Kandelaber neu	0.00
Werkleitung Cablecom neu führen	0.00
Werkleitung Swisscom neu führen	0.00
Kanalisation anpassen	0.00

Total diverse Nebenkosten exkl. MWST	11'000.00
---	------------------

Total Erstellungskosten exkl. MWST	1'415'514.82
zuzüglich Mehrwertsteuer 8.1 %	114'656.70
Rundung	-171.52

Total Erstellungskosten inkl. MWST	1'530'000.00
Erstellungskosten pro m':	8'315.22

3 Dorfbach

Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbühlstrasse Station 308-480

Preisstand:

Herbst 2021

Abschnittslänge

172 m

Baumeisterarbeiten	NPK	Gesamtkosten
Regiearbeiten	111	53'550.00
Baustelleneinrichtung	113	67'330.00
Abholzen und Roden	116	2'648.40
Abbruch und Demontage	117	24'666.00
Wasserhaltung	161	0.00
Pfähle	171	0.00
Abdichtungen von Bauten unter Terrain und für Brücken	172	0.00
Baugruben und Erdbau	211	10'793.25
Wasserbau	213	0.00
Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	221	53'823.38
Pflästerungen und Abschlüsse	222	30'434.00
Belagsarbeiten	223	93'623.63
Kanalisationen und Entwässerungen	237	407'292.75
Ortbetonbau	241	0.00
Total Baumeisterarbeiten brutto		744'161.40
Rabatt 0 % / Unvorhergesehenes ca. 5 %		37'208.05
Projekt und Bauleitung		79'000.00

Total Bauarbeiten exkl. MWST	860'369.45
Kosten Bauarbeiten pro m':	5'002.15

Diverse Nebenkosten	
Nutzungsentschädigungen und -abgeltungen	0.00
Nutzungsausfall	0.00
Bachbepflanzung Forstwart	0.00
Gartenbauarbeiten	5'000.00
Zäune und Geländer	5'000.00
Vermarkung und Vermessung, Mutationen	2'000.00
Vorsorgliche Beweissicherung	0.00
Erschütterungsmessung	0.00
Geologie/Geotechnik	2'000.00
Werkleitungen Wasser tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitungen Gas tiefer legen/umlegen	31'500.00
Werkleitungen EW tiefer legen/umlegen	5'000.00
Werkleitung Beleuchtung / Kandelaber neu	19'000.00
Werkleitung Cablecom neu führen	0.00
Werkleitung Swisscom neu führen	50'100.00
Kanalisation anpassen	165'000.00

Total diverse Nebenkosten exkl. MWST	284'600.00
---	-------------------

Total Erstellungskosten exkl. MWST	1'144'969.47
zuzüglich Mehrwertsteuer 8.1 %	92'742.53
Rundung	288.00

Total Erstellungskosten inkl. MWST	1'238'000.00
Erstellungskosten pro m':	7'197.67

4 Dorfbach

Los D4: Bachöffnung Bühlstrasse

Station 480 - 509

Preisstand:

Herbst 2021

Abschnittslänge

29 m

Baumeisterarbeiten	NPK	Gesamtkosten
Regiearbeiten	111	4'500.00
Baustelleneinrichtung	113	2'800.00
Abholzen und Roden	116	11'280.00
Abbruch und Demontage	117	0.00
Wasserhaltung	161	0.00
Pfähle	171	0.00
Abdichtungen von Bauten unter Terrain und für Brücken	172	0.00
Baugruben und Erdbau	211	10'888.50
Wasserbau	213	36'649.50
Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	221	0.00
Pflästerungen und Abschlüsse	222	0.00
Belagsarbeiten	223	0.00
Kanalisationen und Entwässerungen	237	0.00
Ortbetonbau	241	0.00
Total Baumeisterarbeiten brutto		66'118.00
Rabatt 0 % / Unvorhergesehenes ca. 5 %		1'322.36
Projekt und Bauleitung		7'000.00

Total Bauarbeiten exkl. MWST	74'440.36
Kosten Bauarbeiten pro m':	2'566.91

Diverse Nebenkosten	
Nutzungsentschädigungen und -abgeltungen	0.00
Nutzungsausfall	0.00
Bachbepflanzung Forstwart	2'000.00
Gartenbauarbeiten	2'000.00
Zäune und Geländer	12'000.00
Vermarkung und Vermessung, Mutationen	1'000.00
Vorsorgliche Beweissicherung	0.00
Erschütterungsmessung	0.00
Geologie/Geotechnik	0.00
Werkleitungen Wasser tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitungen Gas tiefer legen/umlegen	0.00
Werkleitungen EW tiefer legen/umlegen	7'000.00
Werkleitung Beleuchtung / Kandelaber neu	0.00
Werkleitung Cablecom neu führen	0.00
Werkleitung Swisscom neu führen	5'700.00
Einlaufbauwerk / Rechen	20'000.00
Grobrechen Oberlauf	25'000.00

Total diverse Nebenkosten exkl. MWST	74'700.00
---	------------------

Total Erstellungskosten exkl. MWST	149'140.36
zuzüglich Mehrwertsteuer 8.1 %	12'080.37
Rundung	-220.73

Total Erstellungskosten inkl. MWST	161'000.00
Erstellungskosten pro m':	5'551.72

5 Zusammenstellung Projekt "Hochwasserschutz Dorfbach"

Bauarbeiten, exkl. MWST

Gewässer / Los Dorfbach

Los D1: Rohrleitungsbau Bugglerstrasse 0-124	124 m	538'134.00
Los D2: Bohrung Kirche 124-308	184 m	1'404'514.82
Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbühlstrasse 308-480	172 m	860'369.45
Los D4: Bachöffnung Bühlstrasse 480-509	29 m	74'440.36

Total Bauarbeiten, exkl. Mehrwertsteuer	509 m	2'771'253.45
--	--------------	---------------------

Kosten Bauarbeiten pro m'	5'653.16
---------------------------	----------

Erstellungskosten, inkl. MWST

Gewässer / Los Dorfbach

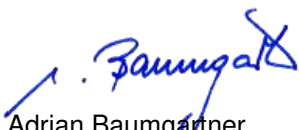
Los D1: Rohrleitungsbau Bugglerstrasse 0-124	124 m	642'000.00
Los D2: Bohrung Kirche 124-308	184 m	1'530'000.00
Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbühlstrasse 308-480	172 m	1'238'000.00
Los D4: Bachöffnung Bühlstrasse 480-509	29 m	161'000.00

Total Erstellungskosten, inkl. MWST	509 m	3'571'000.00
--	--------------	---------------------

Erstellungskosten pro m'	7'015.72
--------------------------	----------

Gruner AG

Taastrasse 1, 9113 Degersheim



Adrian Baumgartner

Niederlassungsleiter

Dipl. Bauingenieur HTL/STV



Andreas Stadler

Projektingenieur

BSc Bauingenieur FHO