



Kanton St.Gallen



Gemeinde Balgach

Hochwasserschutz Dorfbach

Balgach

Abschnitt GN 10 -0.505 km – 0.000 km

Beitragsplan

Genehmigungsvermerke

Vom Gemeinderat Balgach erlassen am

öffentlich aufgelegt vom

Gemeindepräsidentin


bis

Ratsschreiberin

Silvia Troxler

Susana Jevremovic

Vom Amt für Wasser und Energie des Kantons St.Gallen genehmigt am

Ausfertigung für		Projekt Nr.		Plan Nr.	Beilage Nr.
		02.084		502-4	6
Studie	Projektverfasser gruner  <small>Gruner AG Taastrasse 1, CH-9113 Degersheim T: +41 71 372 50 10, F: +41 71 372 50 19 Web: www.gruner.ch</small>	Entw.	Gez.	Gepr.	Datum
Vorprojekt		sta	-	Bg	31.10.2024
Auflageprojekt					
Ausführungsprojekt					
Abschlussakten					
		Format 21 x 30		m²	

Beitragsplan

Objekt Nr. 02.084
Objekt Balgach, Hochwasserschutz Dorfbach

			Beitragsberechtigter Bund	Beitragsberechtigter Kosten Bund	Beitrag Bund	Beitragsberechtigter Kanton	Beitragsberechtigter Kosten Wasserbau	Beitrag Wasserbau	Beitragsberechtigter Perimeter	Beitragsberechtigter Kosten Perimeter	Beitrag Perimeter	Anteil an Gesamtbetrag	Beitrag Gemeinde Balgach		Beiträge Dritter
Teilstück des Ausbaus/Bauteil	KV			3'557'271	1'245'045		474'382	137'571		0	0		2'138'673		49'711
Dorfbach															
1 Los D1: Rohrleitungsbau Bugglerstrasse 0-124	642'000														
1.1 Eindolung Bugglerstrasse		607'408.00	100%	607'408	212'593	0%	0	0	0%	-	-		394'815		-
1.2 Wasserleitung neu führen		34'592.00	100%	34'592	12'107	100%	34'592	10'032	0%	-	-		8'648		3'805
2 Los D2: Bohrung Kirche 124-308	1'530'000														
2.1 Eindolung Bohrung Kirche		1'530'000.00	100%	1'530'000	535'500	0%	0	0	0%	-	-		994'500		-
3 Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbühlstr. 308-480	1'238'000														
3.1 Eindolung Kirchbühlstrasse		945'481.40	100%	945'481	330'918	0%	0	0	0%	-	-		614'563		-
3.2 Kanalisation und Entwässerung		178'365.00	100%	178'365	62'428	100%	178'365	51'726	0%	-	-		44'591		19'620
3.3 Werkleitung Gas neu führen		34'051.50	100%	34'052	11'918	100%	34'052	9'875	0%	-	-		8'513		3'746
3.4 Werkleitung Elektro neu führen		25'944.00	100%	25'944	9'080	100%	25'944	7'524	0%	-	-		6'486		2'854
3.5 Werkleitungen Swisscom neu führen		54'158.10	100%	54'158	18'955	100%	54'158	15'706	0%	-	-		13'540		5'957
4 Los D4: Bachöffnung Bühlstrasse 480 - 509	161'000														
4.1 offener Bach		147'271.30	100%	147'271	51'545	100%	147'271	42'709	0%	-	-		53'018		-
4.2 Werleitungen Elektro neu führen		7'567.00	0%	0	0	0%	0	0	0%				-		7'567
4.3 Werkleitungen Swisscom neu führen		6'161.70	0%	0	0	0%	0	0	0%				0		6'162
Total Projektkosten	3'571'000.00	3'571'000.00													

Subventionen Bund	3'557'271	ca. 35%	Fr.	1'245'045	Kostenbasis: - Kostenvoranschlag Auflageprojekt - Kostengenauigkeit ± 10% - Alle Kostenangaben inkl. MWSt
Subventionen Kanton	474'382	ca. 29%	Fr.	137'571	
Perimeterbeitrag	0	ca. 0%	Fr.	-	
Gemeinde Balgach			Fr.	2'138'673	
Beiträge Dritter			Fr.	49'711	
Total Projektkosten			Fr.	3'571'000	

Bemerkungen:

- Perimeterbeiträge werden keine erhoben
- Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag ode als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiver Bauabrechnung ermittelt.

Zusammenfassung Kostentragung durch Dritte

Politische Gemeinde Balgach, Abwasser, Turnhallestrasse 1, 9436 Balgach			
Umlegung Kanalisation Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbt	Fr.	19'620.15	
Gesamtbetrag	Fr.		19'620.15
Wasserversorgung Balgach, Turnhallestrasse 1, 9436 Balgach			
Wasser neu führen - Los D1	Fr.	3'805.12	
Gesamtbetrag	Fr.		3'805.12
GRAVAG Energie AG, Industriestrasse 21, 9430 St. Margrethen			
Gas neu führen - Los D3	Fr.	3'745.67	
Gesamtbetrag	Fr.		3'745.67
Elektrizitätsversorgung Balgach, Turnhallestrasse 1, 9436 Balgach			
Elektroleitungen neu führen - Los D3	Fr.	2'853.84	
Elektroleitungen neu führen - Los D4	Fr.	7'567.00	
Gesamtbetrag	Fr.		10'420.84
Swisscom (Schweiz) AG, SCS-BS-LR-PIH, Alte Tiefenaustrasse 6, 3048 Worblaufen			
Swisscom neu führen - Los D3	Fr.	5'957.39	
Swisscom neu führen - Los D4	Fr.	6'161.70	
Gesamtbetrag	Fr.		12'119.09
Total Kostentragung durch Dritte		Fr.	49'710.87

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt
- Kostengenauigkeit $\pm 10\%$
- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

1.2 Werkleitungen Wasser neu führen - Los D1

Gesamtkosten Fr. **34'592.00**

Wasserbauprojekt Fr. **30'786.88**

Beitragsberechtigter 100%

Fr. 34'592.00 davon Bund 35% Fr. 12'107.20

Fr. 34'592.00 davon Kanton 29% Fr. 10'031.68

Fr. 34'592.00 davon Gemeinde 25% Fr. 8'648.00

Restkosten Fr. **3'805.12**

davon Wasserversorgung Balgach 100% Fr. 3'805.12

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt
- Kostengenauigkeit $\pm 10\%$
- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

3.2 Beitragsplan Kanalisation Los D3: Rohrleitungsbau Kirchbühlstrasse

Gesamtkosten Fr. 178'365.00

Wasserbauprojekt Fr. 158'744.85

Beitragsberechtigter 100%

Fr. 178'365.00 davon Bund 35% Fr. 62'427.75

Fr. 178'365.00 davon Kanton 29% Fr. 51'725.85

Fr. 178'365.00 davon Gemeinde 25% Fr. 44'591.25

Restkosten Fr. 19'620.15

davon Gemeinde Balgach (Abwasser) 100% Fr. 19'620.15

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt
- Kostengenauigkeit $\pm 10\%$
- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

3.3 Werkleitungen Gas neu führen - Los D3

Gesamtkosten Fr. 34'051.50

Wasserbauprojekt Fr. 30'305.84

Beitragsberechtigter 100%

Fr. 34'051.50 davon Bund 35% Fr. 11'918.03

Fr. 34'051.50 davon Kanton 29% Fr. 9'874.94

Fr. 34'051.50 davon Gemeinde 25% Fr. 8'512.88

Restkosten Fr. 3'745.67

davon GRAVAG Energie AG, St. Margrethen 100% Fr. 3'745.67

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt
- Kostengenauigkeit $\pm 10\%$
- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

3.4 Werkleitungen Elektro neu führen - Los D3

Gesamtkosten Fr. **25'944.00**

Wasserbauprojekt Fr. **23'090.16**

Beitragsberechtigter 100%

Fr. 25'944.00 davon Bund 35% Fr. 9'080.40

Fr. 25'944.00 davon Kanton 29% Fr. 7'523.76

Fr. 25'944.00 davon Gemeinde 25% Fr. 6'486.00

Restkosten Fr. **2'853.84**

davon Elektrizitätsversorgung Balgach 100% Fr. 2'853.84

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt
- Kostengenauigkeit $\pm 10\%$
- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

3.5 Werkleitungen Swisscom neu führen - Los D3

Gesamtkosten Fr. **54'158.10**

Wasserbauprojekt Fr. **48'200.71**

Beitragsberechtigter 100%

Fr. 54'158.10 davon Bund 35% Fr. 18'955.34

Fr. 54'158.10 davon Kanton 29% Fr. 15'705.85

Fr. 54'158.10 davon Gemeinde 25% Fr. 13'539.53

Restkosten Fr. **5'957.39**

davon Swisscom Schweiz AG 100% Fr. 5'957.39

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt
- Kostengenauigkeit $\pm 10\%$
- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

4.2 Werkleitungen Elektro neu führen - Los D4

Gesamtkosten Fr. 7'567.00

Wasserbauprojekt Fr. -

Beitragsberechtigter 0%

Fr. 0.00 davon Bund 35% Fr. -

Fr. 0.00 davon Kanton 29% Fr. -

Fr. 0.00 davon Gemeinde 25% Fr. -

Restkosten Fr. 7'567.00

davon Elektrizitätsversorgung Balgach 100% Fr. 7'567.00

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt

#####

- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.

4.3 Werkleitungen Swisscom neu führen - Los D4

Gesamtkosten Fr. **6'161.70**

Wasserbauprojekt Fr. -

Beitragsberechtigter 0%

Fr. 0.00 davon Bund 35% Fr. -

Fr. 0.00 davon Kanton 29% Fr. -

Fr. 0.00 davon Gemeinde 25% Fr. -

Restkosten Fr. **6'161.70**

davon Swisscom Schweiz AG 100% Fr. 6'161.70

Kostenbasis:

- Kostenvoranschlag Auflageprojekt

#####

- Alle Kostenangaben inkl. MWSt

Wichtig

Die definitiven Beträge werden - ausgenommen jener welche als Fixbetrag oder als Fix bezeichnet sind - aufgrund der von der Gemeinde genehmigten, definitiven Bauabrechnung ermittelt.