



Handänderungen in der Politischen Gemeinde Balgach im 3. Quartal 2026 (Juli – September)

Veräusserer/-in:	Stecher Michael, Heerbrugg
Erwerber/-in:	Rasic Igor und Luca, beide Heerbrugg (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. S20045, Hauptstrasse 5b, Balgach, 114/1000 ME an Nr. 2291 (5 ½-Zimmerwohnung)
Veräusserer/-in:	Niederer Erich und Christine, beide Balgach (ME zu je ½)
Erwerber/-in:	Brägger Manuela, St. Margrethen
Grundstück/e:	Nr. S20348, Wiesenstrasse 1c, Balgach, 137/1000 ME an Nr. 355 (Wohnung), Nr. M40251 und Nr. M40252, Bild, Balgach, je 1/73 ME an Nr. 317 (2 Autoeinstellplätze)
Veräusserer/-in:	Schmidheini Andreas, Abtwil
Erwerber/-in:	Huber Gian und Eliane, beide St. Gallen (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. 1526, Rüti, Balgach, mit 4'611 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Metzler Richard, Heerbrugg
Erwerber/-in:	Scheiwiller Ramona und Dany, beide Uzwil (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. 1996, Florastrasse 204, Heerbrugg, Wohnhaus Vers. Nr. 1170 und 449 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Weder Hanspeter, Heerbrugg
Erwerber/-in:	Weder Franziska, Heerbrugg
Grundstück/e:	½-ME Anteil an Nr. 2029, Kornstrasse 3, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 1222, Garage Vers. Nr. 1637 und 434 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	novaron AG, in Balgach
Erwerber/-in:	Scheiwiler Peter und Marisa, beide Heerbrugg (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. S20479, Wiesenstrasse 21, Balgach, 142/1000 ME an Nr. 392 (2 ½-Zimmerwohnung) und Nr. M40368, Wiesenstrasse 21, Balgach, 1/6 ME an Nr. S20482 (Autoeinstellplatz)
Veräusserer/-in:	Zünd Roman, Balgach
Erwerber/-in:	f.schlatter consulting gmbh, in Widnau
Grundstück/e:	Nr. 131, Mühlackerstrasse 12, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 342 und 246 m ² Grundstücksfläche

Veräusserer/-in:	f.schlatter consulting gmbh, in Widnau
Erwerber/-in:	Graf Thomas und Seraina, beide Balgach (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. 132, Mühlackerstrasse 10, Balgach, Einfamilienhaus Vers. Nr. 2024 und 327 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Hürlimann Silvia, Erbengemeinschaft, in Balgach
Erwerber/-in:	Hürlimann Viktor, Balgach
Grundstück/e:	½-ME Anteil an Nr. D30002, Föhrenstrasse 5, Balgach, Baurecht für ein Einfamilienhaus Vers. Nr. 1384 und 623 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Oberle Maria Anna, Widnau
Erwerber/-in:	Graf Philipp und Angela, beide Balgach (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. 2239, Hefelweg 3, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 1698 und 530 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	novaron AG, in Balgach
Erwerber/-in:	Scheiwiler Peter und Marisa, beide Heerbrugg (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. S20481, Wiesenstrasse 21, Balgach, 327/1000 ME an Nr. 392 (4 ½-Zimmerwohnung), Nr. M40366 und Nr. M40367, Wiesenstrasse 21, Balgach, je 1/6 ME an Nr. S20482 (2 Autoeinstellplätze)
Veräusserer/-in:	Zähner Renata, Erbengemeinschaft, und Zähner Fritz, Erbengemeinschaft, beide in Balgach (ME zu je ½)
Erwerber/-in:	Shaw David, Balgach
Grundstück/e:	Nr. 1286, Bühelstrasse 14, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 661, Schopf Vers. Nr. 662 und 348 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Cokicli Onur, Balgach
Erwerber/-in:	Micheluzzi Martin, Au SG
Grundstück/e:	Nr. S20244, Wiesenstrasse 33, Balgach, 182/1000 ME an Nr. 127 (3 ½-Zimmerwohnung)
Veräusserer/-in:	Jandl Bernd und Ulrike, beide Balgach (ME zu je ½)
Erwerber/-in:	Özkan Aliye, Zug
Grundstück/e:	Nr. S20400, Bächlistrasse 1, Balgach, 156/1000 ME an Nr. 2685 (Wohnung), Nr. M40324 und Nr. M40325, Bächlistrasse 1, Balgach, je 1/10 ME an Nr. S20402 (2 Autoeinstellplätze)
Veräusserer/-in:	Oesch Valerie, Altstätten, und Hanimann Mirjam, Berneck (ME zu je ½)
Erwerber/-in:	Eichmann Marco und Aepli Jasmin, beide Rebstein (ME zu je ½)
Grundstück/e:	Nr. S20069, Hauptstrasse 3, Balgach, 165/1000 ME an Nr. 710 (4 ½-Zimmer-Maisonette-Wohnung), Nr. S20073, Hauptstrasse 3, Balgach, 11/1000 ME an Nr. 710 (Bastelraum), Nr. S20079 und S20080, Hauptstrasse 3, Balgach, je 14/1000 ME an Nr. 710 (2 Garagenboxen)

Veräusserer/-in:	Frei Colette, Montlingen
Erwerber/-in:	Binkert Nicolai, Montlingen
Grundstück/e:	Nr. S20469, Rebengasse 14, Balgach, 342/1000 ME an Nr. 981 (4 ½-Zimmerwohnung) und Nr. S20472, Rebengasse 14, Balgach, 54/1000 ME an Nr. 981 (Garage)
Veräusserer/-in:	Kamm Alig Sabine, Balgach
Erwerber/-in:	Alig Emil, Balgach
Grundstück/e:	½-ME Anteil an Nr. 2335, Birkenweg 1, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 1515 und 558 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Oehler Edgar, Erbgemeinschaft, in Balgach
Erwerber/-in:	Oehler Marianne, Balgach
Grundstück/e:	Nr. 1822, Eichholzstrasse 34, Balgach, Mehrfamilienhaus Vers. Nr. 1054 und 1'047 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Tanner Bruno, Erbgemeinschaft, in Balgach
Erwerber/-in:	Tanner René, Balgach
Grundstück/e:	Nr. 2053, Neudorfstrasse 29, Balgach, Wohnhaus mit Lokal Vers. Nr. 1273 und 840 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Tanner Bruno, Erbgemeinschaft, in Balgach
Erwerber/-in:	Derungs Astrid, Widnau
Grundstück/e:	Nr. 697, Neudorfstrasse 27, Balgach, Zweifamilienhaus Vers. Nr. 74 und 840 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Thurnherr Sabina, Erbgemeinschaft, in Balgach
Erwerber/-in:	Thurnherr Stefan, Balgach
Grundstück/e:	½-ME Anteil an Nr. 1919, Bodenstrasse 18, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 1446 und 655 m ² Grundstücksfläche
Veräusserer/-in:	Neururer Roland und Katharina, beide Balgach (ME zu je ½)
Erwerber/-in:	Schlatter Fabio, Balgach
Grundstück/e:	Nr. 2476, Weinbergstrasse 37, Balgach, Wohnhaus Vers. Nr. 380 und 597 m ² Grundstücksfläche

Abkürzung:
ME = Miteigentum